



## **A VENDRE A ROMANEL-SUR-LSNE - BEL APPARTEMENT DE 4,5 PIECES DE 94 M2**

Chemin du Brit | 1032 Romanel-sur-Lausanne | Référence : 5558517

**CHF 825'000.-**

## A VENDRE A ROMANEL-SUR-LSNE - BEL APPARTEMENT DE 4,5 PIECES DE 94 M2

CH-1032 Romanel-sur-Lausanne | Chemin du Brit | **CHF 825'000.-**



L'appartement se présente comme un 4,5 pièces comprenant un séjour/salle à manger avec accès direct au balcon ainsi qu'une cuisine fermée attenante, également reliée au balcon. L'espace nuit dispose de trois chambres aux dimensions généreuses, d'une salle de bains et d'un WC-visiteurs. Grâce à son orientation sud-ouest, le bien bénéficie d'un excellent ensoleillement. Fenêtres en double vitrage PVC, sols en parquet flottant, (carrelage en cuisine). Enfin, le balcon offre un cadre agréable pour profiter des soirées estivales.

L'objet bénéficie également d'un garage-box fermé dans le parking souterrain. (Compris dans le prix).

**Remarque** : L'appartement est actuellement loué.

### CONTACT VISITE

Monsieur Roberto Freda  
E-mail : [info@oikos-immo.ch](mailto:info@oikos-immo.ch)  
Mobile : +41 79 338 51 19

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5558517**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **94 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 600.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **1972**

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1032 Romanel-sur-Lausanne | Chemin du Brit | **CHF 825'000.-**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>A convenir</b>	Situé au	<b>2ème étage</b>
Type	<b>Appartement PPE</b>	Charges	<b>CHF 600.-/mois (Non comprises)</b>
Référence	<b>5558517</b>	Année de construction	<b>1972</b>
Pièces	<b>4.5</b>	Surface habitable	<b>94 m<sup>2</sup></b>
Chambres	<b>3</b>		

**PHOTO(S)**





