POUR INVESTISSEUR - LOCAUX COMMERCIAUX LOUES

1009 Pully | Référence : 3435415

CHF 785'000.-

OIKOS Immobilier - Chemin de Bellevue 2 - 1030 Bussigny
+41 79 338 51 19 - info@oikos-immo.ch

POUR INVESTISSEUR - LOCAUX COMMERCIAUX LOUES

CH-1009 Pully | **CHF 785'000.-**

LOCAUX COMMERCIAUX - COMMERCE
A quelques mètres du centre de Pully, deux locaux commerciaux à vendre totalisant 126 m2. Les deux surfaces se trouvent au rez-de-chaussée d'un immeuble entièrement rénové en 2014 et sont actuellement loués par le même locataire, les utilisant comme atelier / arcade artisanale. Un WC / lavabo est disponible dans le lot principal. Le deuxième local, d'une surface d'env. 27 m2, est actuellement exploité comme pièce de stockage et/ou d'archive.
Revenu locatif : CHF 36'000.- (sans les frais accessoires).
Idéal pour investisseur.

CONTACT VISITE

Monsieur Roberto Freda
E-mail : info@oikos-immo.ch
Mobile : +41 79 338 51 19

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3435415**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Charges: **CHF 520.-/mois (Non comprises)**

Dernières rénovations: **2014**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1009 Pully | **CHF 785'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Situé au	**Rez-de-chaussée**
Type	**Local commercial**	Charges	**CHF 520.-/mois (Non comprises)**
Référence	**3435415**	Dernières rénovations	**2014**
Pièces	**2**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus